

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226784

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА СУЩЁВСКИЙ ВАЛ, 46

Сдается помещение свободного назначения

1 500 000 рублей

Предлагается в аренду помещение свободного назначения с высотой потолков до 4 метров, включая мансардный этаж. Санитарно-техническое оборудование соответствует всем установленным нормам пожарной безопасности и требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства.

Возможное назначение: салон красоты, ателье одежды, офис, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Марьино роща	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	3	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	500 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-29 09:35:30
Тип здания	Административное		



